**Wohnungsübergabeprotokoll**

**für den Ein- und Auszug**

**Name der Mietpartei**

Anschrift der besichtigten Wohnung

Datum der Besichtigung \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ vor dem Einzug oder vor dem Auszug

Letzte Renovierung der Wohnung

**Anschrift Vermieter**

Name

Adresse

Beauftragter/Hausverwaltung

**Anschrift Mieter**

Name Mieter 1

Name Mieter 2

Neue Adresse

**Weitere Teilnehmer der Besichtigung**

Vermieterseite

Mieterseite

**Zählerstände**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Strom | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Gas | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Warmwasser 1 | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Warmwasser 2 | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Kaltwasser 1 | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Kaltwasser 2 | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Wärmemengenzähler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Elektronische Heizkostenverteiler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Elektronische Heizkostenverteiler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Elektronische Heizkostenverteiler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Elektronische Heizkostenverteiler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Heizöl (bei Einfamilienhaus) | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |
| Weitere Zähler | Zähler-Nr.: | Zählerstand: |

**Wohnungszustand**

Bei der Besichtigung der Wohnung wurden keine Mängel festgestellt

Mängel festgestellt

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **In Ordnung** | **Mängel** | **Bemerkungen** |
| **Diele/Flur** |  |  |  |
| **Wohnzimmer** |  |  |  |
| **Schlafzimmer** |  |  |  |
| **Kinderzimmer** |  |  |  |
| **Arbeitszimmer** |  |  |  |
| **Weitere Räume** |  |  |  |
| **Küche** |  |  |  |
| **Bad/WC** |  |  |  |
| **Zweites Bad/WC** |  |  |  |
| **Balkon** |  |  |  |
| **Keller** |  |  |  |
| **Garage** |  |  |  |

**Schlüsselübergabe**

Es wurden \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Wohnungsschlüssel übergeben. Es fehlen noch \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Schlüssel.

Folgende Schlüssel wurden übergeben

Folgende Schlüssel fehlen   
 **Sonstiges**

**Unterschrift**

Vermieter

Mieter

Zeuge 1

Zeuge 2

****Datum\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ort \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_